

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Куйбышева ул. д. 8

Общая площадь дома (м2): 2934,1
 Год постройки: 1951
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 165 943,91 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 15991,74 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	62 899,43	132 392,64	132 392,64	128 213,73		102 346,30	30 046,34
Содержание общ. имущ. МКД		234 810,72	234 810,72	225 868,94		282 617,35	-47 806,63
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	48 148,79	
					Транспортные расходы	7 214,85	
					Аварийное обслуживание	30 945,81	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	3 997,00	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 196,03	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 499,31	
					трубочистные работы	767,91	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	48 873,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	8 382,40	
					Уборка лестничных клеток	26 389,25	
					Вывоз твердых бытовых отходов	86 451,29	
					Накладные расходы	18 519,62	
Уборка и сан.очистка земельного участка		33 619,56	33 619,56	32 605,47		51 494,98	-17 875,42
Эксплуатация коллективных ПУ		21 110,04	-17 094,29	-16 229,23	произведен перерасчет по эксплуатации ПУ ТЭ с августа 2011 г.	10 027,26	-27 121,55
Содержание и ремонт ГЗУ		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Содержание и ремонт лифтов		108 535,32	108 535,32	104 557,94		85 382,80	23 152,52
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		14 594,88	14 594,88	14 036,26		12 248,21	2 346,67
Управление многоквартирным домом		30 752,16	30 752,16	29 496,63		35 622,40	-4 870,24
ИТОГО по дому		575 815,32	537 610,99	518 549,74		579 739,30	-42 128,31
Полная задолженность дома по квартплате							165 943,91

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.